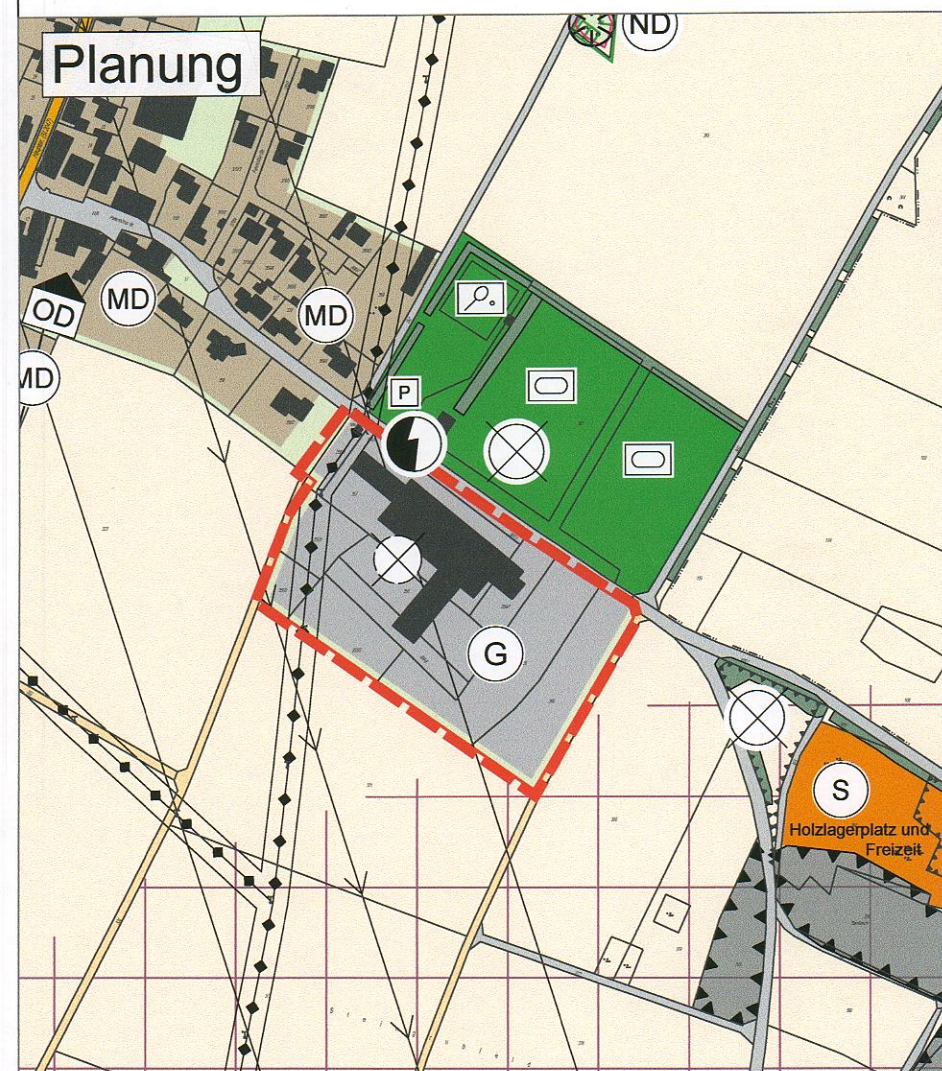



### Bestand

-  Änderungsbereich
-  Landwirtschaftliche Fläche
-  Energiefreileitung mit Schutzstreifen
-  Trafostation
-  Energiefreileitung mit Schutzstreifen
-  Vorrangfläche für den Rohstoffabbau (lt. RP Stand 09. 2007)
-  Gebäude Bestand
-  Altlastenverdachtsfläche



### Planung

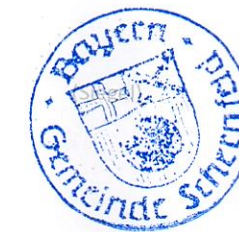
-  Änderungsbereich
-  gewerbliche Baufläche (§1 BauNVO)
-  private Grünfläche
-  Energiefreileitung mit Schutzstreifen
-  Trafostation
-  Energiefreileitung mit Schutzstreifen
-  Vorrangfläche für den Rohstoffabbau (lt. RP Stand 09. 2007)
-  Gebäude Bestand
-  Altlastenverdachtsfläche

### Verfahrensvermerke 13. Flächennutzungsplanänderung

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Schernfeld hat in der Sitzung vom 24.01.2022 die Aufstellung der 13. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 01.04.2022 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom 15.03.2022 und Zeichnung in der Fassung vom 21.01.2022 hat in der Zeit vom 11.04.2022 bis 12.05.2022 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom 15.03.2022 und Zeichnung in der Fassung vom 21.01.2022 hat in der Zeit vom 29.03.2022 bis 12.05.2022 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 25.07.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 22.08.2022 bis 05.10.2022 beteiligt.
5. Der Entwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 25.07.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.09.2022 bis 05.10.2022 öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Schernfeld hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 22.05.2023 die 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 22.05.2023 festgestellt.

Gemeinde Schernfeld, den 30.05.2023

(Bürgermeister S. Bauer)

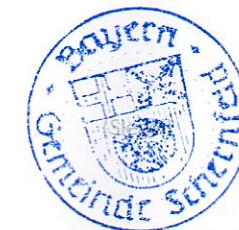


7. Das Landratsamt Ingolstadt hat die 13. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 13.06.2023 AZ 600-00 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Gemeinde Schernfeld, den 19.06.2023

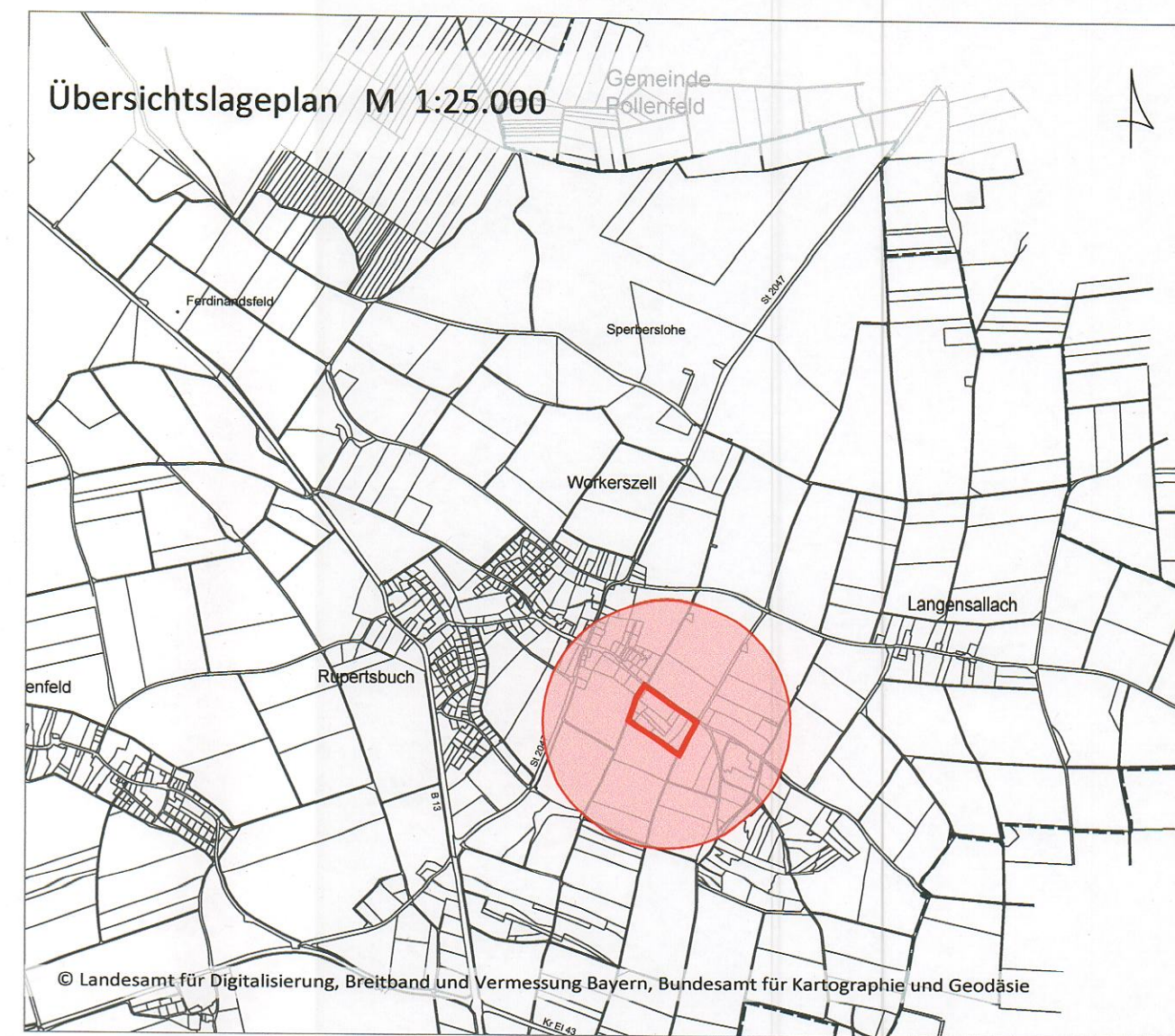
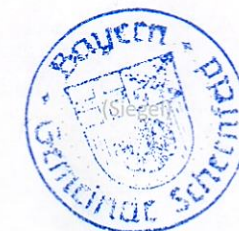
(Bürgermeister S. Bauer)



9. Die Erteilung der Genehmigung der 13. Flächennutzungsplanänderung wurde am 23.06.2023 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 13. Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Gemeinde Schernfeld, den 26.06.2023

(Bürgermeister S. Bauer)



Projekt / Bauvorhaben: <b>13. Änderung des Flächennutzungsplanes Gemeinde Schernfeld</b>	
Planbezeichnung: <b>Zeichnerischer Teil</b>	Sitzungsdatum: <b>22.05.2023</b>
Auftraggeber / Bauherr: <b>Gemeinde Schernfeld Gundekarstraße 7a 85072 Eichstätt</b>	Maßstab: <b>1:5.000</b>
	
	
	
LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH Bahnhofstraße 22 D- 87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20 Döllgaststraße 12 D- 86199 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20	
Koordinatensystem: DHDN/3.Gauss3d-4	Plot erstellt am: 25.05.2023
Dateipfad: L:\6084 ..rungen\06-13te_FNP-Änderung\04-CAD\04-Genehmigung\230512_6084_G_13-Änd.dwg	Blattgröße: 0.61m x 0.30m = 0.18 m2
Projekt Nr.: 6084 Bearbeiter/in: AWA/SL/KMU Datum: 22.05.2023 Urheberrechtlich geschützt! © 2023 LARS consult GmbH E-Mail: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de	