



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

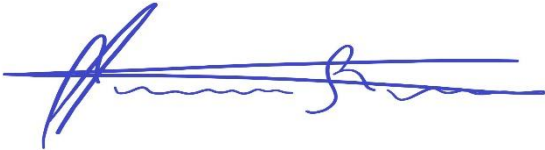
Am **Montag, 18.12.2023**, um **19:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wegscheid Nr. 3, Freiflächen-PV-Anlage westlich des Gewerbegebietes; hier: Zustimmung zum Durchführungsvertrag
3. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wegscheid Nr. 3, Photovoltaikanlage westlich des GE; Behandlung der wiederholten Auslegung nach § 4a BauGB; Satzungsbeschluss
4. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Sappenfeld Nr. 5, Solarpark Sappenfeld: Ergebnisse der frühzeitigen Auslegung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB mit Abwägung und Billigung
5. 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schernfeld; OT Lohrmannshof, Solarpark; Ergebnisse der förmlichen Auslegung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB mit Abwägung und Feststellungsbeschluss
6. 17. Änderung des Flächennutzungsplanes; Ortsteil Schernfeld, Sondergebiet Einzelhandel; Billigung des Entwurfs
7. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Schernfeld Nr. 10, Supermarkt am Gewendweg; Billigung des Entwurfs
8. 1. Änderung des Bebauungsplanes Wegscheid Nr. 2, Postwegäcker II
9. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage und einer Büroeinheit mit separaten Eingang auf den Fl.-Nr(n).: 532/11, 532/16 der Gemarkung Schernfeld;
10. Bauantrag auf Bau eines überdachten PKW-Stellplatzes an der bestehenden Garage auf der Fl.Nr. 230 der Gemarkung Schönfeld;
11. Markt Mörsheim, 14. Änderung des Flächennutzungsplanes, Förmliche Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 2 Abs. 2 BauGB
12. Markt Mörsheim, Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "PV-Freiflächenanlage Ensfeld"; Förmliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 i.V.m. § 2 Abs. 2 BauGB
13. Reinigungs- und Sicherungsverordnung der Gemeinde Schernfeld

14. Bestellung eines weiteren Mitgliedes und Stellvertreters der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Sappenfelder Gruppe
15. Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Schernfeld, 15.12.2023

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'S' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Stefan Bauer
Erster Bürgermeister